



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IMBERT

"Tierra de arte y aguas hermosas"

RNC: 405000521

Imbert, Puerto Plata
08 de Febrero del 2022

CIRCULAR 02 - 21

Lic. Félix A. Santana García
Director General
Dirección General de Contabilidad Gubernamental (DIGECOG)
Su Despacho.

Distinguido Lic. Santana García

Luego de un cordial saludo, de la manera más atenta tenemos a bien remitirle los Estados Financieros correspondiente al 31 de diciembre del 2021, solicitado mediante la circular No. 02-2021, de esa dirección general a este Ayuntamiento.

En espera de que esta información sea de su satisfacción, con sentimiento de alta estima y consideración, se despide.

Muy Atentamente,

Lic. María Elena Ramos de Cabrera
Alcaldesa Municipal



Anexo: Estados Financieros |

Ayuntamiento Municipal de Imbert
Estado de Cambio de Activo Neto / Patrimonio
 Del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (Valores en RD\$)

	Capital Aportado	Cambios en Políticas Contables	Revaluación	Resultados Acumulados	Total Activos Netos / Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre del 2019	157,689,686.38			13,717,590.67	171,407,277.05
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, Planta y equipo					
Ajuste al patrimonio				0.00	0.00
Resultado del periodo				5,504,469.31	5,504,469.31
Saldo al 31 de diciembre del 2020	157,689,686.38			19,222,059.98	176,911,746.36
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, Planta y equipo					
Efecto del gasto de depreciación de los activos revaluados					
Ajuste al patrimonio				675,699.43	675,699.43
Resultado del periodo				12,293,890.36	12,293,890.36
Saldo al 31 de diciembre del 2021	157,689,686.38			32,191,649.77	189,881,336.15


 María Elena Ramos
 Alcaldesa Municipal


 Oliver Ortiz
 Tesorero Municipal


 Carlos sencion
 Contador



Ayuntamiento Municipal de Imbert

Estado de Comparacion de los Importes Presupuestados y Realizados

Durante el Año terminado el 31 de diciembre 2021

Presupuesto sobre la Base de Efectivo
(Clasificación de Ingresos y Gastos por Objeto)

Concepto	Presupuesto		% de Ejecución (C=B/A)	Variación (D=A-B)
	Reformado (A)	Ejecutado (B)		
1 Ingresos Totales	57,875,628.00	56,454,995.00	97.55%	1,420,633.00
1.1 IMPUESTOS	3,011,000.00	2,044,864.00	67.91%	966,136.00
1.4 TRANSFERENCIAS	51,612,428.00	51,612,424.00	100.00%	4.00
1.5 INGRESOS POR CONTRAPRESTACION	693,271.00	580,224.00	83.69%	113,047.00
1.6 OTROS INGRESOS	169,135.00	155,820.00	92.13%	13,315.00
1.7 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2,389,794.00	2,061,663.00	86.27%	328,131.00
2 Gastos Totales	58,998,365.14	56,795,563.37	96.27%	2,202,801.77
2.1 REMUNERACIONES Y CONTRIBUCIONES	21,271,893.73	20,810,799.02	97.83%	461,094.71
2.2 CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	8,124,598.12	7,869,522.60	96.86%	255,075.52
2.3 MATERIALES Y SUMINISTROS	6,278,359.12	6,242,141.51	99.42%	36,217.61
2.4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	8,317,356.28	7,015,082.09	84.34%	1,302,274.19
2.6 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	1,765,027.42	1,765,027.41	100.00%	0.01
2.7 OBRAS	12,639,707.47	12,492,753.95	98.84%	146,953.52
2.9 GASTOS FINANCIEROS	601,423.00	600,236.79	99.80%	1,186.21

Resultado financiero

-1,122,737.14

-340,568.37



[Signature]
Maria Elena Ramos

Alcaldesa Municipal



[Signature]
Oliver Ortiz

Tesorero Municipal

[Signature]
Carlos Sencion
Contador



[Signature]
Belkis Maria Trejo Reyes

Contralor

Ayuntamiento Municipal de Imbert
Estado de Rendimiento Financiero
Del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2021 y 2020
Valores en RD\$

	2021	2020
INGRESOS		
Impuestos (Nota 14)	2,044,864.00	1,831,582.75
Ingresos por transacciones con contraprestación (Nota 15)	1,000.00	3,989.65
Transferencias (Nota 16)	51,612,424.00	49,158,293.31
Recargos, multas y otros ingresos (Nota 17)	2,796,707.00	1,884,167.00
TOTAL INGRESOS	56,454,995.00	52,878,032.71
GASTOS CORRIENTES		
Sueldos, salarios y beneficios a empleados (Nota 18)	21,496,399.02	21,357,717.75
Subvenciones y otros pagos por transferencias (Nota 19)	6,338,482.09	3,930,226.82
Suministros y materiales para consumo (Nota 20)	6,229,294.76	5,806,771.19
Gasto de depreciación y amortización (Nota 21)	1,966,618.33	2,581,526.51
Otros gastos (Nota 22)	8,026,666.93	13,601,915.85
Gastos financieros (Nota 23)	103,643.51	95,405.28
TOTAL GASTOS CORRIENTES	44,161,104.64	47,373,563.40
RESULTADO DEL PERIODO (AHORRO/DESAHORRO)	12,293,890.36	5,504,469.31




 Maria Elena Ramos
 Alcaldesa Municipal


 Carlos Sencion
 Contador




 Oliver Ortiz
 Tesorero Municipal


 Belkis Maria Trejo Reyes
 Contralor



Ayuntamiento Municipal de Imbert

Estado de Flujo de Efectivo

Del ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2021 y 2020

(Valores en RD)

	Ejercicio Actual 2021	Ejercicio Anterior 2020
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación (AOP)		
Flujo de Entradas de Efectivo		
Cobros impuestos	2,044,864.00	1,831,582.75
Cobros por venta de bienes y servicios y arrendamientos	735,044.00	1,009,900.00
Cobros de subvenciones, transferencias, y otras asignaciones	51,612,424.00	30,105,533.31
Otros cobros	157,999.43	3,989.65
Total Flujo de Entradas de Efectivo	54,550,331.43	32,951,005.71
Flujo de Salida de Efectivo		
Pagos a los trabajadores o en beneficio de ellos	(21,479,288.02)	(19,322,835.48)
Pagos por contribuciones a la seguridad social		(1,339,911.33)
Pagos de pensiones y jubilaciones		(710,067.00)
Pagos a proveedores	(7,591,658.64)	(10,569,100.22)
Otros pagos	(12,286,148.27)	(3,923,467.69)
Total Flujo de Salida de Efectivo	(41,357,094.93)	(35,865,381.72)
Total Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación (AOP)	13,193,236.50	(2,914,376.01)
Flujos de efectivo de las actividades de inversión (AINV)		
Flujo de Entradas de Efectivos		
Cobros por venta de propiedad, planta y equipo	2,061,663.00	874,267.00
Otros cobros		19,052,760.00
Total Flujo de Entradas de Efectivos	2,061,663.00	19,927,027.00
Flujo de Salidas de Efectivo		
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipo	(1,691,179.39)	(652,892.27)
Pagos por costos de construcciones y desarrollos en proceso	(12,190,899.31)	(7,339,306.43)
Total Flujo de Salidas de Efectivo	(13,882,078.70)	(7,992,198.70)
Total Flujos de efectivo de las actividades de inversión (AINV)	(11,820,415.70)	11,934,828.30
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Flujo de Entradas de Efectivos		
Cobro por emisión de títulos de deudas, bonos		6,000,000.00
Total Flujo de Entradas de Efectivos	0.00	6,000,000.00
Flujo de Salidas de Efectivos		
Pago reembolso en efectivo de los montos recibidos en emisión de títulos de deudas, bonos	(1,211,636.79)	(6,591,088.08)
Pago reembolso en efectivo de los montos recibidos en préstamos, pagarés, hipotecas	(3,573,496.21)	(4,436,260.66)
Otros pagos	(106,417.38)	
Total Flujo de Salidas de Efectivos	(4,891,550.38)	(11,027,348.74)
Total Flujos de efectivo de las actividades de financiación	(4,891,550.38)	(5,027,348.74)
Incremento/(Disminución) neta en efectivo y equivalentes al efectivo	(3,518,729.58)	3,993,103.55
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	4,194,189.71	201,086.16
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	675,460.13	4,194,189.71



Maria Elena Ramos
Alcaldesa Municipal



Oliver Ortiz
Tesorero Municipal



Carlos Sencion
Contador


B. Rojas

Ayuntamiento Municipal de Imbert
Estado de Situación Financiera
Del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2021 y 2020
Valores en RD\$

	2021	2020
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 7)	675,460.12	4,194,189.71
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	675,460.12	4,194,189.71
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedad, Planta, Mobiliarios y equipos neto (Nota 8)	204,986,186.94	193,077,948.86
Activos intangibles (Nota 9)	132,000.00	0.00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	205,118,186.94	193,077,948.86
TOTAL ACTIVOS	205,793,647.06	197,272,138.57
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar a corto plazo (Nota 10)	12,497,407.80	812,785.44
Préstamos a corto plazo (Nota 11)	1,451,561.61	4,993,143.70
Retenciones y acumulaciones por pagar (Nota 12)	1,963,341.50	2,388,907.97
Otros pasivos corrientes	0.00	12,165,555.10
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	15,912,310.91	20,360,392.21
TOTAL PASIVOS	15,912,310.91	20,360,392.21
ACTIVOS NETOS/PATRIMONIO		
Activos Netos/Patrimonio	157,689,686.38	157,689,686.38
Resultados positivos (ahorro) / negativo (desahorro)	12,293,890.36	5,504,469.31
Resultados acumulados (Nota 13)	19,897,759.41	13,717,590.67
TOTAL ACTIVOS NETOS/PATRIMONIO	189,881,336.15	176,911,746.36
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	205,793,647.06	197,272,138.57




 Maria Elena Ramos
 Alcaldesa Municipal


 Carlos Sencion
 Contador




 Oliver Ortiz
 Tesorero Municipal


 Belkis Maria Trejo Reyes
 Contralor



Nota 8**Propiedad, Planta y Equipo (Nota 8)**

Un detalle de Propiedad, Planta, Mobiliarios y equipos neto al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

El movimiento de la propiedad, planta y equipos y depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es como sigue:

	Terreno	Infraestructura	Edificaciones y Componentes	Maquinarias y Equipos	Mobiliario y Equipos de Oficina	Equipos de Transporte y Otros	Construcciones en Proceso	Total
Costos de adquisición (2020)	144,900,000.00	18,150,818.63	17,710,869.10	565,519.24	717,357.70	9,968,673.11	0.00	192,013,237.78
Adiciones	0.00	0.00	0.00	437,146.75	944,955.71	0.00	18,737,152.83	20,119,255.29
Superávit revaluación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Retiros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saldo al Final del Periodo	144,900,000.00	18,150,818.63	17,710,869.10	1,002,665.99	1,662,313.41	9,968,673.11	18,737,152.83	212,132,493.07
Depreciación acumulada al inicio del Periodo	0.00	0.00	(458,000.04)	(27,678.89)	(182,420.10)	(4,511,588.77)	0.00	(5,179,687.80)
Cargo del período	0.00	0.00	(368,000.04)	(81,528.15)	(152,367.76)	(1,364,722.38)	0.00	(1,966,618.33)
Retiros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saldo al final del periodo	0.00	0.00	(826,000.08)	(109,207.04)	(334,787.86)	(5,876,311.15)	0.00	(7,146,306.13)
Propiedad, planta y equipos Neto (2021)	144,900,000.00	18,150,818.63	16,884,869.02	893,458.95	1,327,525.55	4,092,361.96	18,737,152.83	204,986,186.94



Ayuntamiento Municipal de Imbert
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2021 y 2020
 Valores en RD\$



NOTA 7

Un detalle de Efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 7)	2021	2020
074-000408-5 - Cuenta Receptora - Cuenta Corriente	0.00	150,569.20
074-000421-2 - Educacion, Salud y Genero - Cuenta Corriente	154,790.07	408,693.33
070-002444-1 - Gasto de Personal - Cuenta Corriente	94,792.87	863,338.51
070-002445-0 - Inversion Obras Municipales - Cuenta Corriente	275,676.53	2,162,265.03
070-400011-3 - Servicios Publicos Municipales - Cuenta Corriente	150,200.65	609,323.64
TOTAL	675,460.12	4,194,189.71

NOTA 8

Un detalle de Propiedad, Planta, Mobiliarios y equipos neto al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Propiedad, Planta, Mobiliarios y equipos neto (Nota 8)	2021	2020
Terrenos para construcción de edificios -Valores de origen	144,900,000.00	144,900,000.00
Edificios de oficinas y atención al público -Valores de origen	17,710,869.10	17,710,869.10
Edificios de oficinas y atención al público -Depreciaciones acumuladas *	-826,000.08	-458,000.04
Automóviles y camiones -Valores de origen	9,968,673.11	9,968,673.11
Automóviles y camiones -Depreciaciones acumuladas *	-5,876,311.15	-4,511,588.77
Maquinarias y equipos industriales -Depreciaciones acumuladas *	-11,947.50	0.00
Sistemas de aire acondicionado, calefacción y refrigeración industrial y comercial -Valores de origen	265,000.00	0.00
Equipos de comunicación, telecomunicaciones y señalamiento -Valores de origen	164,956.40	164,956.40
Herramientas y máquinas-herramientas -Valores de origen	572,709.59	400,562.84
Herramientas y máquinas-herramientas -Depreciaciones acumuladas *	-77,384.57	-27,678.89
Otras maquinarias y equipos especializados -Depreciaciones acumuladas *	-19,874.97	0.00
Muebles de oficina y estantería -Valores de origen	1,650,933.42	717,357.70
Muebles de oficina y estantería -Depreciaciones acumuladas *	-326,539.56	-182,420.10
Equipos de Cómputo -Valores de origen	11,379.99	0.00
Equipos de Cómputo -Depreciaciones acumuladas *	-5,879.05	0.00
Otros equipos y mobiliario de oficina y alojamiento -Depreciaciones acumuladas *	-2,369.25	0.00
Carreteras y caminos -Valores de origen	665,992.02	665,992.02
Plazas y parques -Valores de origen	4,256,509.55	4,256,509.55
Otros bienes de infraestructura y de beneficio y uso público diversos -Valores de origen	13,228,317.06	13,228,317.06
Construcciones en proceso de edificios de oficinas y atención al público	3,977,329.85	2,464,394.60
Construcciones en proceso de viviendas	616,672.88	0.00
Construcciones en proceso de carreteras y caminos	12,093,033.33	3,458,029.01

Construcciones en proceso de centrales y redes acuíferas, cloacales y pluviales	865,305.75	0.00
Construcciones en proceso de plazas y parques	1,184,811.02	321,975.27
TOTAL	204,986,186.94	193,077,948.86

NOTA 9

Un detalle de Activos intangibles al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Activos intangibles (Nota 9)	2021	2020
Programas de informática y base de datos -Valores de origen	132,000.00	0.00
TOTAL	132,000.00	0.00

NOTA 10

Un detalle de Cuentas por pagar a corto plazo al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Cuentas por pagar a corto plazo (Nota 10)	2021	2020
Servicios a pagar al sector privado interno c/p	12,420,255.45	812,785.44
Servicios a pagar al sector público interno c/p	77,152.35	0.00
TOTAL	12,497,407.80	812,785.44

NOTA 11

Un detalle de Préstamos a corto plazo al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Préstamos a corto plazo (Nota 11)	2021	2020
Préstamos de empresas privadas financieras a pagar c/p -Capital	1,451,561.61	4,993,143.70
TOTAL	1,451,561.61	4,993,143.70

NOTA 12

Un detalle de Retenciones y acumulaciones por pagar al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Retenciones y acumulaciones por pagar (Nota 12)	2021	2020
Impuesto sobre la Renta	1,963,341.50	2,388,907.97
TOTAL	1,963,341.50	2,388,907.97

NOTA 13

Un detalle de Resultados acumulados al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Resultados acumulados (Nota 13)	2021	2020
Resultados de ejercicios anteriores	20,385,484.26	15,020,492.21



Ajuste por reexpresión de resultados acumulados de ejercicios anteriores	-487,724.85	-1,302,901.54
TOTAL	19,897,759.41	13,717,590.67



Ayuntamiento Municipal de Imbert
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2021 y 2020
 Valores en RD\$



NOTA 14

Un detalle de Impuestos al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Impuestos (Nota 14)	2021	2020
Impuesto sobre terrenos no urbanizados	400.00	0.00
Impuestos, permisos y licencias sobre actividades de construcción	625,656.00	493,937.00
Impuestos, permisos y licencias relacionados con el transporte	420,000.00	455,000.00
Impuestos y permisos sobre trámites	228,186.00	481,161.75
Otros impuestos, permisos y licencias por uso de bienes y servicios	500,000.00	203,000.00
Impuesto uso de aparatos reproductores de música diversos	239,697.00	133,984.00
Otros impuestos diversos	30,925.00	64,500.00
TOTAL	2,044,864.00	1,831,582.75

NOTA 15

Un detalle de Ingresos por transacciones con contraprestación al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Ingresos por transacciones con contraprestación (Nota 15)	2021	2020
Otros ingresos sin contraprestación diversos	1,000.00	3,989.65
TOTAL	1,000.00	3,989.65

NOTA 16

Un detalle de Transferencias al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Transferencias (Nota 16)	2021	2020
Transferencias corrientes de la Administración Central -Efectivo	30,967,585.00	28,579,128.00
Transferencias corrientes de la Administración Central -Otras	0.00	1,526,405.31
Transferencias de capital de la Administración Central -Efectivo	20,644,839.00	19,052,760.00
TOTAL	51,612,424.00	49,158,293.31

NOTA 17

Un detalle de Recargos, multas y otros ingresos al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Recargos, multas y otros ingresos (Nota 17)	2021	2020
Recolección de desechos sólidos	450,350.00	847,250.00
Grúas y remolques	0.00	100.00
Ingresos por alquileres y arrendamientos de propiedades, planta y equipo	154,320.00	112,250.00

Ingresos por alquileres y arrendamientos de bienes de infraestructura y de beneficio y uso público	129,574.00	50,000.00
Otras prestaciones de servicios de conservación, reparaciones y conexos	300.00	300.00
Ingresos por concesiones de servicios públicos	500.00	0.00
Resultados positivos por ventas de tierras y terrenos	2,061,663.00	874,267.00
TOTAL	2,796,707.00	1,884,167.00

NOTA 18

Un detalle de Sueldos, salarios y beneficios a empleados al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Existe una diferencia de 17,111.00 entre Pagos a los trabajadores o en beneficio de ellos del estado de flujos y Sueldos, salarios y beneficios a empleados del estado de rendimiento debido a retenciones no pagadas durante el ejercicio del 2021.

Sueldos, salarios y beneficios a empleados (Nota 18)	2021	2020
Sueldos fijos	15,906,134.59	10,241,571.56
Sueldos de personal contratado e igualado	441,500.00	0.00
Sueldos de personal nominal	0.00	349,000.00
Jornales	0.00	5,583,317.96
Otras remuneraciones básicas al personal con carácter transitorio	1,095,267.00	0.00
Salario de navidad	1,283,123.67	1,339,254.31
Compensación por resultados	838,423.30	797,869.17
Dietas en el país	603,200.00	403,898.24
Dietas en el exterior	109,620.00	0.00
Gastos de representación en el país	270,000.00	480,000.00
Otros beneficios por terminación	0.00	112,828.18
Contribuciones al seguro de salud	124,791.40	632,025.88
Contribuciones al seguro de pensiones	120,280.00	616,739.13
Contribuciones al seguro de riesgo laboral	18,459.06	91,146.32
Pensiones	685,600.00	710,067.00
TOTAL	21,496,399.02	21,357,717.75

NOTA 19

Un detalle de Subvenciones y otros pagos por transferencias al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Subvenciones y otros pagos por transferencias (Nota 19)	2021	2020
Ayudas a hogares y personas -Efectivo	4,494,343.09	2,199,269.15
Becas y viajes de estudio	335,809.00	214,500.00
Transferencias corrientes a otras entidades sin fines de lucro -Efectivo	1,508,330.00	1,516,457.67
TOTAL	6,338,482.09	3,930,226.82

NOTA 20

Un detalle de Suministros y materiales para consumo al 31 de diciembre 2021 es como sigue:





Suministros y materiales para consumo (Nota 20)	2021	2020
Alimentos y bebidas para personas y animales consumidos	559,822.00	597,826.82
Prendas de vestir consumidas	62,605.50	0.00
Productos medicinales para uso humano consumidos	69,632.56	285,696.22
Útiles menores médicos-quirúrgicos consumidos	0.00	230,400.00
Productos de cemento, cal, asbesto, yeso y arcilla consumidos	7,800.00	30,770.00
Productos metálicos y sus derivados consumidos	62,913.25	0.00
Combustibles consumidos	3,949,218.40	2,987,468.57
Lubricantes consumidos	214,710.00	0.00
Productos químicos y conexos consumidos	70,405.46	0.00
Llantas y neumáticos consumidos	285,347.48	874,003.79
Otros repuestos y accesorios para maquinaria y equipos consumidos	137,220.84	159,547.99
Materiales para limpieza consumidos	61,323.00	382,479.00
Útiles de escritorio, oficina informática y enseñanza consumidos	372,617.53	159,604.10
Útiles destinados a actividades deportivas y recreativas consumidos	194,554.50	15,070.00
Productos eléctricos y afines consumidos	167,749.06	83,904.70
Otros materiales y suministros para consumo y prestación de servicios consumidos	13,375.18	0.00
TOTAL	6,229,294.76	5,806,771.19

NOTA 21

Un detalle de Gasto de depreciación y amortización al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Gasto de depreciación y amortización (Nota 21)	2021	2020
Depreciaciones de edificios	368,000.04	368,000.04
Depreciaciones de equipos de transporte, tracción y elevación	1,364,722.38	2,094,104.82
Depreciaciones de maquinarias y equipos especializados	81,528.15	27,678.89
Depreciaciones de equipos y mobiliario de oficina y alojamiento	152,367.76	91,742.76
TOTAL	1,966,618.33	2,581,526.51

NOTA 22

Un detalle de Otros gastos al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Otros gastos (Nota 22)	2021	2020
Teléfono local	322,074.77	239,583.29
Publicidad y propaganda	855,176.36	444,879.98
Impresión y encuadernación	342,472.53	44,803.40
Viáticos dentro del país	2,500.00	82,049.50
Pasajes	8,500.00	1,000.00
Alquiler de equipos de transporte, tracción y elevación	968,388.87	185,260.00
Seguro de bienes muebles	0.00	48,633.92
Otros seguros	47,354.08	0.00
Reparaciones y obras menores en edificaciones	1,993,828.92	2,041,543.80
Otras reparaciones y obras menores	11,500.00	0.00
Mantenimiento y reparación de equipos de transporte, tracción y elevación	1,788,984.17	1,041,664.44

Mantenimiento y reparación de equipos y mobiliario de oficina y alojamiento	195,902.00	95,882.00
Otros mantenimientos y reparaciones	132,329.50	0.00
Estudios de ingeniería, arquitectura, investigaciones y análisis de factibilidad	0.00	8,313,505.50
Servicio de informática y sistemas computarizados	0.00	151,200.00
Otros servicios técnicos y profesionales	66,000.00	0.00
Servicios funerarios y gastos conexos	404,100.00	211,500.00
Fumigación	54,450.00	0.00
Eventos generales	833,105.73	700,410.02
TOTAL	8,026,666.93	13,601,915.85

NOTA 23

Un detalle de Gastos financieros al 31 de diciembre 2021 es como sigue:

Gastos financieros (Nota 23)	2021	2020
Comisiones por servicios financieros	103,643.51	95,405.28
TOTAL	103,643.51	95,405.28

